

Ringkasan Informasi Produk dan Layanan (RIPLAY) Versi Umum

Nama Penerbit	: PT BPR SOKA PANCA ARTHA
Nama Produk	: Kredit Konsumtif Umum
Mata Uang	: IDR
Jenis Produk	: Kredit
Deskripsi Produk	: Kredit konsumtif umum adalah fasilitas kredit yang diperuntukkan bagi perorangan / pengusaha / pedagang / profesi / karyawan (baik yang berpenghasilan tetap maupun tidak tetap) tujuan untuk membiayai kebutuhan yang bersifat konsumtif.

Fitur Utama

Fitur	Ketentuan
Plafond Kredit	Disesuaikan dengan kebutuhan Debitur dan ketentuan BPR (Maksimal sebesar batas maksimal pemberian kredit dan/atau sesuai nilai taksasi agunan).
Jangka Waktu (Tenor)	Maksimal 84 (delapan puluh empat) bulan.
Suku Bunga*	Berlaku Fixed (tetap) selama jangka waktu kredit. (Mulai dari 1,1 % per bulan)
Sistem Pencairan	Pencairan kredit dilakukan sekaligus.
Metode Pembayaran	Pembayaran angsuran secara bulanan.

* Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan

Biaya

Biaya Provisi	2% dari plafond
Biaya Meterai	Mulai dari Rp.20.000
Biaya notaris	Mulai dari Rp.25.000 (tergantung pada jenis pengikatan baik BPKB maupun SHM
Biaya asuransi jiwa & agunan	Tergantung kondisi debitur plafond jangka waktu
Denda	0,2 % dari tunggakan
Biaya pelunasan dipercepat	Finalty 1 bulan bunga berikutnya

Manfaat	Risiko
1. Fleksibilitas Penggunaan: Dana pinjaman dapat digunakan secara fleksibel untuk berbagai pemenuhan kebutuhan konsumtif pribadi atau keluarga.	1. Keterlambatan Pembayaran: Nasabah akan dikenakan denda keterlambatan jika pembayaran angsuran tidak dipenuhi sesuai tanggal jatuh tempo bulanan.
2. Tenor Panjang: Jangka waktu pembayaran relatif panjang hingga maksimal 84 bulan, memberikan keringanan dalam pengelolaan arus kas bulanan.	2. Kolektabilitas Kredit: Kelalaian pembayaran berdampak negatif pada status kolektabilitas kredit di Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) OJK, yang dapat mempersulit pengajuan kredit di masa mendatang..
3. Kepastian Cicilan: Menggunakan suku bunga tetap (fixed) sehingga besaran angsuran pokok dan bunga tidak berubah hingga masa kontrak kredit berakhir	3. Eksekusi Agunan: Bank memiliki hak untuk melakukan tindakan hukum termasuk eksekusi atau penyitaan terhadap agunan yang dijaminkan apabila debitur mengalami gagal bayar (wanprestasi).

Persyaratan dan tata cara

Anda harus melengkapi persyaratan :

1. Mengisi Formulir Permohonan Kredit

2. Fotocopy E-KTP Pemohon

3. Fotocopy E-KTP suami/isteri pemohon

4. Fotocopy Kartu Keluarga

5. Fotocopy Buku Nikah dan/atau Kartu Nikah.

6. Fotocopy Akta Cerai/Surat Kematian.

7. Fotocopy SIUP/TDP/HO/NPWP/ Surat Keterangan Usaha dari pihak yang berwenang dan ijin lainnya sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

8. Untuk agunan berupa kendaraan bermotor melampirkan :

1. Fotocopy BPKB dan STNK (yang berlaku).

2. Kwitansi Kosong bermaterai Rp.6.000,- ditandatangani atas nama BPKB dan/atau kwitansi jual beli.

3. Cek fisik kendaraan (gesek nomor rangka dan nomor mesin)

4. Fotocopy buku KIR

9. Untuk agunan berupa tanah & bangunan melampirkan :

1. Fotocopy Sertifikat

2. SPPT PBB (minimal tahun terakhir) dan bukti pembayaran PBB.

3. IMB (Ijin Mendirikan Bangunan)

10. Untuk Debitur / calon debitur :

➤ Pegawai berpenghasilan tetap, melampirkan :

1. Fotocopy SK Pengangkatan Pegawai dan SK Kepegawaian Terakhir

2. Surat Referensi dari Instansi/Lembaga/Perusahaan tempat bekerja.Daftar Rincian gaji bulan terakhir

3. Pengusaha, melampirkan :

➤ Pengusaha, melampirkan :

Fotocopy SIUP/TDP/HO/NPWP/Surat Keterangan Usaha dari pihak berlaku.

Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui : Telp : (0281) 6844227
WA/SMS : 081329090558
Email : bpr_soka_panca_artha@yahoo.com

Simulasi Perhitungan Bunga

Contoh simulasi produk Kredit Konsumtif Umum

DAFTAR ANGSURAN

PLAFOND	JANGKA WAKTU ANGSURAN				
	12 bulan	18 bulan	24 bulan	36 bulan	48 bulan
2.000.000	189.675	134.125	108.350	-	-
5.000.000	474.175	335.300	270.850	201.400	166.675
10.000.000	948.350	670.575	541.675	402.800	333.350
15.000.000	1.422.500	1.005.850	812.500	604.175	500.000
20.000.000	1.896.675	1.341.125	1.083.350	805.575	666.675
30.000.000	2.845.000	2.011.675	1.625.000	1.208.350	1.000.000
40.000.000	3.793.350	2.682.225	2.166.675	1.611.125	1.333.350
50.000.000	4.741.675	3.352.800	2.708.350	2.013.900	1.666.675

Informasi Tambahan

Benda Tetap

- Tanah dan/atau bangunan yang dinyatakan dengan bukti pemilikan berupa Sertifikat Hak Milik, Sertifikat Hak Guna Bangunan/Hak Guna Usaha, Surat Ijin/Pemakaian/Sewa Kios, Letter C/D.
- Tempat usaha yang dinyatakan dengan bukti kepemilikan berupa SIP (Surat Ijin Penempatan) atau SPP (Surat Penempatan Pedagang).

Benda Bergerak

- Kendaraan Bermotor yang dinyatakan dengan bukti pemilikan berupa BPKB, Bilyet Deposito, Buku Tabungan dan lain – lain.
- Tabungan dan Deposito produk PT. BPR Soka Panca Artha yang diblokir disertai dengan Surat Kuasa Pencairan.
- Logam mulia yang disertai dengan surat kuasa gadai.
- Emas Perhiasan
- Lain- lai,

Disclaimer (penting untuk dibaca):

1. Anda telah membaca, menerima penjelasan, dan memahami produk deposito berjangka sesuai dengan Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan.
2. Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini bukan merupakan bagian dari aplikasi pembukaan rekening.
3. Anda wajib membaca, memahami, dan menandatangani aplikasi pembukaan rekening.
4. Informasi yang tercakup dalam Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini berlaku sejak tanggal cetak dokumen sampai dengan HH/BB/TTTT
5. Bank dapat menolak permohonan apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
6. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini sebelum menyetujui pembukaan rekening dan berhak bertanya kepada pegawai Bank atas semua hal terkait Ringkasan Informasi Produk dan/atau Layanan ini.



**PT BPR Soka Panca Artha berizin dan diawasi oleh OJK
serta merupakan peserta penjaminan LPS**